

Kodukindlustus

Kindlustustoote teabedokument

AS LHV Kindlustus, registreeritud Eesti Vabariigis



Teabedokumendis on kajastatud kodukindlustuse üldine ülevaade. See dokument ei sisalda kõiki kindlustushuvist ja nõudmistest lähtuvaid kindlustuslepingu tingimusi. Terviklik teave, sealhulgas lepingueelne teave ja lepingu tingimused, on esitatud teistes dokumentides, näiteks pakkumuses, kodukindlustuse tingimustes ja poliisil.

Mis liiki kindlustusega on tegemist?

Kodukindlustusega kindlustatakse eluruume, nende juurde kuuluvaid ehitisi ja kodust vara ning finantskulusid. Kindlustada saab ka kinnisvara omaniku või valdaja vastutuse ning eraisiku tsiviilvastutuse.



Mida kindlustatakse?

Kindlustuslepingu alusel võivad kindlustatud esemed olla järgmised:

- ✓ **ehitis** (hoone, korter, rajatis, väikehoone). Ehtis kindlustatakse taastamisväärtuses või poliisile märgitud kindlustussumma ulatuses;
- ✓ **kodune vara** (poliisil märgitud aadressil asuv vallasvara, renditud väikelaos asuv vallasvara ja kaasaskantav vallasvara). Tingimustes nimetatud juhtudel on koduse varana kindlustatud ka pangakontol olev rahasumma ja lemmikloom. Koduse vara kindlustussumma märgitakse poliisile, kuid tähelepanu tasub pöörata väärisesemete ja kaasaskantava vara piirangutele ning vallasvara asukohapõhiste piirangutele;
- ✓ **finantskulud** (lisakaitse nagu asenduselukoha kulud, kodulaenu maksed ja saamata jäänud üüritulu). Lisakaitse katavad ära teatud finantsriskid, kui kindlustusjuhtumi tagajärjel on elukoht muutunud elamiskõlbmatuks. Finantskulud hüvitatakse elamiskõlbmatuks muutunud eluruumide taastamiseni, kuid mitte üle 24 kuu alates kahju tekkimise päevast ja mitte suuremas summas kui poliisile märgitud kindlustussumma. Igale lisakaitsele kehtib eraldi kindlustussumma;
- ✓ **vastutus (kinnisvara omaniku või valdaja vastutus ning eraisiku vastutus)**. Vastutuskindlustus katab riskid, mis tulenevad kolmandale isikule õigusvastaselt tekitatud eseme- või isikukahju nõuetest ning mis ei ole kindlustustingimustega välistatud. Vastutuskindlustuse variandid on kinnisvara omaniku või valdaja vastutuskindlustus ja eraisiku vastutuskindlustus. Eraisiku vastutuskindlustus kaitseb juhul, kui kahju on tekitatud väljaspool kodu. Eraisiku vastutuskindlustusele on võimalik juurde valida veel lisakaitse välismaale, lemmiklooma omanikule ja või kergliikuriga liiklejale. Kõik vastutuskindlustuste kindlustussummad märgitakse poliisile.

Kodu kindlustamisel saab valida valikriskikindlustuse ja koguriskikindlustuse kaitsete vahel. **Valikriskikindlustuse** puhul on võimalik kindlustada kindlate riskide vastu.

Koguriskikindlustus katab kõik ootamatud ja ettenägematud riskid, mis ei ole kindlustustingimustega välistatud.



Mida ei kindlustata?

Ei kindlustata järgmisi esemeid (täielik ülevaade välistustest on kirjas kindlustustingimustes):

- ✗ ettevõtluseks kasutatav ehtis ja vara;
- ✗ üle kahe aasta vanused nutiseadmed ja üle nelja aasta vanused laua- ja sülearvutid;
- ✗ registreerimiskohustusega mootor-, vee- ja õhusõidukid, välja arvatud tingimustes nimetatud juhtudel;
- ✗ linnud, loomad, kalad ja taimed ning muud elusorganismid, välja arvatud lemmikloomad tingimustes nimetatud juhtudel;
- ✗ näidised ja prototüübid, näituse eksponaadid ja mudelid ning esemete kogumikud;
- ✗ väärtpaberid ning sula- ja digitaalraha.



Kas kindlustuskaitse on piiranguid?

Ehitise ja koduse vara kindlustuse korral ei kuulu kindlustusjuhtumite hulka järgmised olukorrad (täielik ülevaade välistustest on kirjas kindlustustingimustes):

- ! kahju, mis tekkis pika aja jooksul;
- ! ebakvaliteetse töö või ehitusvea parandamine;
- ! kulu, mis tekkis hooldustöö või -remondi käigus;
- ! asja järelevalveta jätmise või kaotamise, välja arvatud tingimustes nimetatud juhtudel;
- ! kahju, mis tekkis spordivarustusele, tööriistadele, mootorsõidukile ja kerghaagisele selle kasutamise käigus;
- ! kahju, mis tekkis kindlustatud isiku kasutuses ajutiselt (kuni 30 päevaks) olnud (näiteks laenatud või renditud) varale.

Vastutuskindlustuse korral ei loeta kindlustusjuhtumiks nõudeid, mis tulenevad (täielik ülevaade välistustest on kirjas kindlustustingimustes):

- ! kinnisasja nõuetest, mis ei ole seotud poliisile märgitud kindlustuskohaga;
- ! lepingulistest suhetest;
- ! majandus- või kutsetegevusest;
- ! tegudest, mille on kindlustatud isik pannud toime tahtlikult ja/või joobeseisundis;
- ! mittevaralisest ja puhtmajanduslikust kahjust, välja arvatud tingimustes nimetatud juhtudel;
- ! kindlustatud isiku valduses olevale laenatud, renditud, üüritud või muul viisil kasutusse võetud varale põhjustatud kahjust.



Kus ma olen kindlustatud?

- ✓ Kindlustuskaitse kehtib poliisil märgitud aadressil. Kaasaskantav vara on kindlustatud kogu maailmas. Eraisiku vastutuskindlustus kehtib poliisil märgitud piirkonnas.



Millised on minu kohustused?

- Esita kindlustuslepingu sõlmimiseks LHV-le täielik ja õige teave.
- Tasu kindlustusmaksleid poliisil märgitud tähtajaks ja summas.
- Välti kindlustusrisiki suurenemist ja ära lase seda suurendada ka isikutel, kes kindlustatud vara kasutavad.
- Teavita LHV-d kindlustusrisiki suurenemisest, näiteks juhul, kui tekivad muudatused võrreldes kindlustuslepingus märgituga või kindlustatud eseme võõrandamisega seoses.
- Tee kõik endast olenev, et hoida ära kindlustusjuhtum ja vähendada võimalikku kahju.
- Teavita LHV-d kahjujuhtumist viivitamata, kuid vähemalt viie päeva jooksul pärast kahjujuhtumit või sellest teada saamist.
- Anna LHV-le kahjujuhtumiga seoses täielik ja õige teave.
- Võimalda LHV-l uurida kindlustusjuhtumi asjaolusid.



Millal ja kuidas ma maksan?

Tasu kindlustusmaksle või selle osamaksed poliisil näidatud summas ja tähtajaks pangaülekandega arve alusel või e-arve püsikaks lepingu alusel.



Millal kindlustuskaitse algab ja lõpeb?

Kindlustuskaitse algab kindlustuslepingus märgitud kuupäeval eeldusel, et on tasutud esimene kindlustusmaksle.

Kindlustuskaitse lõpeb kindlustuslepingus märgitud kuupäeval. Kindlustuskaitse võib lõppeda ka enne kindlustuslepingus märgitud kuupäeva juhul, kui leping lõpetatakse enne seda.



Kuidas saan kindlustuslepingu lõpetada?

Kui oled kindlustuslepingu sõlminud **sidevahendi abil**, siis on sul õigus lepingust taganeda 14 päeva jooksul pärast selle sõlmimist. Selleks esita LHV-le kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis avaldus e-posti aadressile kindlustus@lhv.ee. Kui sa taganed kindlustuslepingust, tagastab LHV sulle tasutud kindlustusmaksle. Juhul kui LHV on andnud sulle kohese kindlustuskaitse, siis sul taganemisõigust ei ole.

Kui oled kindlustuslepingu sõlminud **kaudemaks kui üheks aastaks**, siis on sul õigus lepingust taganeda 14 päeva jooksul pärast selle sõlmimist. Selleks esita LHV-le kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis avaldus. Kui sa taganed kindlustuslepingust, tagastab LHV sulle tasutud kindlustusmaksle.

Poolte kokkuleppel võib kindlustuslepingu lõpetada enne kindlustusperioodi lõppu igal ajal. Selleks esita LHV-le e-posti aadressile kindlustus@lhv.ee kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis avaldus, milles on kirjas tasutud kindlustusmaksle tagasisaaja nimi ja arvelduskonto number. Kui sa ei ole avaldusele kindlustuslepingu lõppkuupäeva märkinud, lõpetab LHV lepingu järgmisel päeval pärast avalduse kättetoimetamist.

Kui kindlustusleping lõpetatakse kindlustusperioodi kestel, siis tagastab LHV sulle tasutud kindlustusmaksle osas, mis vastab ajale, mil kindlustuskaitse ei kehtinud.

Kindlustuslepingut ei saa lõpetada tagasiulatuvalt.