

Koostatud 23.04.2018

## **BTA kodukikindlustuse nimetatud riskide paketi tingimuste välistused ja piirangud (EE1F-2)**

### **SISUKORD**

1. KINDLUSTATUD ESE.....	2
2.KINDLUSTSUHTUM.....	2
3.ÜLDISED VÄLISTUSED .....	4

## **BTA kodukikindlustuse nimetatud riskide paketi tingimuste välistused ja piirangud (EE1F-2)**

kehtivad alates 20.12.2016

### **1. KINDLUSTATUD ESE**

#### **Kindlustatud esemeks ei ole**

1.8. Kindlustatud esemeks ei ole, kui ei ole kokku lepitud teisiti:

1.8.1. hooned ja rajatised, mis ei ole ette nähtud pikaajaliseks kasutamiseks (teisaldatavad vagunelamud, telgid, täispuhutavad konstruktsioonid, ajutised rajatised jmt), samuti nendes olev koduvara.

1.8.2. kindlustatud varast väljapoole jäävad vesiehitised (nt tiigid, purskkaevud, basseinid, mahutid);

1.8.3. veekogudes ja kaevudes olevad pumbad;

1.8.4. kindlustatud eseme torustikes või basseinides olev vesi või muud vedelikud;

1.8.5. skulptuurid, spordiväljakud;

1.8.6. kasvuhooned;

1.8.7. sillad, kaid, vee peal või vee all olevad tarandid;

1.8.8. ehitised või selle osad, mille ehitamine ei ole olnud kooskõlas õigusaktides sätestatud nõuetega.

### **2.KINDLUSTSUHTUM**

#### **Tulekahju**

Välistused

2.3. Kindlustusjuhtumiks ei ole:

Elektrivoolu toime

2.3.1. elektrivoolu toimel (üle- ja alapinge, sh pikse põhjustatud ülepinge, ülekoormus, lühis või isolatsioonivead) elektrisüsteemile, tehnosüsteemidele ja kodusele varale tekkinud kahju v.a kui sellega kaasneb tulekahju

#### **Vedeliku- või auruleke**

Välistused

2.5. Kindlustusjuhtumiks ei ole:

2.5.1. kondensaadist tekkinud kahju;

2.5.2. sadevete tungimine hoonesse katuselt, akendest, ustest, hoone vuukide, vundamendi või muude konstruktsioonide kaudu;

2.5.3. vedeliku- ja aurulekke kahju, mis on põhjuslikus seoses kindlustusobjektile tehtavate ehitustöödega.

## **Loodusõnnetus**

Välistused

2.7. Hüvitamisele ei kuulu:

2.7.1. sademete (vee, rahe, lume, pori jmt) tungimine hoonesse või ruumidesse läbi akende, uste, katuse ja muude avade hoone konstruktsioonides, välja arvatud juhul, kui nimetatud avad on kindlustusobjekti kahjustused, mis on tekkinud loodusõnnetuse tagajärjel;

2.7.2. vee liikumisest allpool maapinda põhjustatud kahju (nt maapinnasine vesi on tunginud keldrisse).

## **Elektrihäirete risk**

2.9.4.2. Kindlustusjuhtumiks ei loeta kahju tekkimist, mille tekkepõhjuseks on korraline või etteteatatud elektrikatkestus.

## **Vastutuskindlustus**

Välistused

2.9.8. Hüvitamisele ei kuulu:

2.9.8.1. kaudne kahju;

2.9.8.2. seadusest tulenev kinnisvaraomaniku vastutus kinnisvara osas, mis ei ole kindlustatud antud kindlustuslepinguga;

2.9.8.3. lepinguline kahju;

2.9.8.4. äritegevusest tulenev kahju;

2.9.8.5. kahju, mis on tekitatud teostatud ehitus-, remondi-, renoveerimis- või ümberehitustööde käigus;

2.9.8.6. kahju, mis on tekitatud mootoriga maismaa-, vee- või õhusõiduki kasutamisega;

2.9.8.7. kahju, mis, tuleneb tasu avalikust lubamisest;

2.9.8.8. kahju, mis on tekitatud asbesti kasutamisega;

2.9.8.9. kahju, mis, tuleneb suurema ohuallika vastutusest, va käesoleva kindlustuslepinguga kindlustatud hoonete ja nende osadega seotud nõuded ja laiendatud vastutuskindlustuse puhul lemmiklooma omaniku vastutusega seotud nõuded;

2.9.8.10. kahju, mis on kindlustatud isiku poolt tekitatud, olles alkoholi, narkootikumide või toksiliste ainete mõju all;

2.9.8.11. mittevaraline kahju;

2.9.8.12. kahju, mis hüvitatakse riigi sotsiaalkindlustuseelarvest vastavalt Eesti Vabariigi õigusaktidele, makstes pensione ja toetusi, või riiklikust või kohalikust eelarvest saadavate toetustega;

2.9.8.13 kahju, mis on tekitatud mistahes relva kasutamisega;

2.9.8.14 saastamisest või keskkonnavastutusest tulenev nõue;

2.9.8.15 kahju, mis on tekitatud seoses viiruste, bakterite või nakkushaigustega;

2.9.8.16 kindlustatud isiku või kaaskindlustatu valdusesse antud mis tahes kolmandale isikule kuuluva asja kahjustumise ja kaotsimine kuga seotud nõuded.

### **3.ÜLDISED VÄLISTUSED**

Hüvitamisele ei kuulu

3.1. Kindlustusjuhtumiks ei ole ning hüvitamisele ei kuulu kahju, mis on otseselt või kaudselt tekkinud järgmistel asjaoludel:

#### **Pikaajalised protsessid**

3.1.1. pidevad pikaajalised protsessid (nt korrosioon, kulumine, oksüdeerimine, katlakivi, mädanemine, hallituse moodustumine, seenkahjustused, niiskuse või valguse loomulik mõju, värvimuutus, lõhn, tolm, jäätmed, tahm, nõgi, õhutemperatuuri või niiskustaseme muutused, kuivamine, aurustumine, materjali struktuuri või välisviimistluse muutused); Erandina hüvitatakse kahju, mis ei ole otseselt tekkinud eespool nimetatud asjaolude tagajärjel (näit. kui amortiseerunud toru läheb katki ja vesi kahjustab kindlustatud kinnisvara siseviimistlust, hüvitatakse siseviimistluse taastamiskulud, kuid mitte purunenud veetoru paranduskulud).

#### **Vajumine ja pragunemine**

3.1.2. pinnase, ehitise või selle osa vajumine, nihkumine või pragunemine, kui nimetatud protsessid ei ole põhjustatud kindlustusjuhtumi tagajärjel;

#### **Vale kasutus**

3.1.3. kindlustatud eseme kasutusjuhiste või -tingimuste rikkumine või mitte ettenähtud eesmärgil või viisil kasutamine;

#### **Ehitusega seonduv**

3.1.4. kindlustuskohas toimuvad remondi-, rekonstrueerimis- või ehitustööd mille teostamisel ei ole järgitud kehtivaid õigusakte;

3.1.5. mittekvaliteetne remondi-, hooldus-, projekteerimis- või ehitustöö või mittekvaliteetse või sobimatu materjali kasutamine;

#### **Katkestused**

3.1.6. vee-, gaasi-, elektri-, või muu energiavarustuse katkestused, kui selline katkestus ei ole tingitud kindlustusjuhtumi toimumisest;

3.1.7. arvutifailide ja tarkvara kahjustumine või kadumine;

### **Tootja garantii**

3.1.8. kahju, mida peab vastavalt õigusaktidele või lepingule hüvitama tootja või tarnija (nt tootja garantii);