

Seesami kinnisvarakindlustuse vastutuskindlustuse piirangud ja välistused (1/2020)

Kinnisvarakindlustuse vastutuskindlus

VASTUTUSKINDLUSTUSE ÜLDSÄTTED

38 Kui poliisil ei ole kokku lepitud teisiti ei kuulu hüvitamisele asja- või isikukahju:

38.1 mis põhineb sündmusel, millest kindlustatud isik oli või pidi olema teadlik enne kindlustuslepingu sõlmimist;

38.2 mis on ehitise või ehitisealuse maa omanik põhjutanud teisele ehitise või ehitisealuse maa omanikule, näiteks üks kaasomanik põhjustab kahju teisele kaasomanikule;

38.3 mille kindlustatud isik on põhjutanud endale;

38.4 mis on tingitud kindlustatud isiku pankrotist või maksejõuetusest;

38.5 mis tuleneb lepingu mittenouetekohasest täitmisest (sh maksud, leppetrahvid, intress);

38.6 mis tuleneb suurema ohu allikast;

38.7 mis kuulub hüvitamisele kohustusliku vastutuskindlustuse alusel;

38.8 mis on põhjustatud ühel ja samal põhjusel korduva sündmuse esinemisel;

38.9 mis on põhjustatud toote puudusest;

38.10 mis on põhjustatud õigusvastasest majandus- või kutsetegevuse seiskamisest;

38.11 mis on põhjustatud vääramatust jõust;

38.12 mis tuleneb korteriühistu juhatuse liikme vastutusest;

38.13 mis on põhjustatud kolmanda isiku poolt teostatud ehitus-, lammutus-, remondi- või hooldustööde tagajärjel ja mille eest vastutab kindlustatud isik seaduse alusel;

38.14 mis tuleneb erialase teenuse osutamisest (näiteks raamatupidamine, projekteerimine, planeeringute teostamine, järelevalve teenuse osutamine);

38.15 mis tekib toodet, kaupa või asja puudutavate nõuannete või juhiste ekslikkusest või puudulikkusest või nende ebaõigest või oskamatust kasutamisest;

38.16 mis tekib korteriühistu liikmete kaasomandile;

38.17 mis on põhjustatud vibratsioonist, mürast, soojusest, külmumisest, lõhnast, kiirgusest, valgusest, suitsust, tahmast, tolmust, aurust, niiskusest, gaasist;

38.18 mis tekib õhu, veepinna, vee saastumisest;

38.19 mis tekib saju- või sulamisvee tekitatud üleujutusest;

38.20 mis on põhjustatud kaevetöödest;

38.21 mis tekib põhjavee taseme muutumisest;

38.22 mille on põhjustanud streik või muu sarnane sündmus;

38.23 mis on põhjustatud maapinna vajumisest või liikumisest;

38.24 mis seisneb mittevarelises kahjus või eseme kahju korral saamata jäänud tulus.